

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания членов общественной организации МЖК «Энергетик»
о создании Товарищества собственников жилья "Энергия"

"10" января 2001 г.

г. Новосибирск

Повестка дня:

1. Учреждение Товарищества собственников жилья «Энергия».
2. Утверждение устава Товарищества собственников жилья "Энергия".
3. Избрание органов управления и контроля Товарищества собственников жилья "Энергия".
4. Регистрация ТСЖ в НГРП.

На собрании присутствуют 70 % от общего числа членов общественной организации МЖК "Энергетик":

Шитиков Вячеслав Юрьевич, Вяткин Геннадий Филиппович, Морозова Людмила Семеновна, Иванов Александр Владимирович, Бессолицына Надежда Валерьевна, новиков Сергей Анатольевич, Литвинец Анатолий Михайлович, Суховских Ирина Александровна, Киреев Александр Федорович, Тюленев Игорь Анатольевич, Барышев Игорь Анатольевич, Голиков Олег Валерьевич, Насалевич Жанна Юльяновна, Белявский Юрий Иванович, Матюхин Вадим Анатольевич, Зуева Людмила Александровна, Александров Дмитрий Анатольевич, Богатырев Владимир Михайлович, Политов Андрей Анатольевич, Астахов Михаил Александрович, Кудрявцев Павел Александрович, Митин Алексей Григорьевич, Власов Геннадий Илларионович, Кремес Сергей Иванович, Новик Марина Игоревна, Еськов Дмитрий Геннадьевич, Надточий Ольга Геннадьевна, Суховских Ирина Александровна, Губонина Марина Юрьевна, Зубченко Виктор Викторович, Терехов Юрий Иванович, Неверов Владимир Петрович, Русинович Владимир Васильевич, Боброва Ирина Ивановна, Широков Виталий Афанасьевич, Трушкин Сергей Николаевич, Ерофеев Александр Васильевич, Кудинова Лидия Яковлевна, Завалина Елена Владимировна, Калинин Александр Алексеевич, Винник Сергей Петрович, Пономарев Владимир Михайлович, Грибуков Сергей Александрович, Крупникова Мария Давыдовна, Рекунова Татьяна Валерьевна, Хохлов Владимир Владимирович, Мамедов Майис Пирвердиевич.

Кворум есть, собрание правомочно.

Председатель собрания - Синюкова Л.К.

Секретарь собрания - Гусейнов Камал Алверди-Оглы

Приглашены:

Синюкова Л.К.

Гусейнов Камал Алверди-Оглы

Гладков К.В.

Панина И.С.

Разуваева Е.В.

Решили:

1. В связи с тем, что Общественная организация Молодежный жилой комплекс «Энергетик» является Застройщиком многоквартирного дома, расположенного по улице Выборной Октябрьского района, решили учредить Товарищество собственников жилья «Энергия», в соответствии со статьей 48 Федерального закона от 15 июня 1996 г. N 72-ФЗ «О товариществах собственников жилья», в целях согласования домовладельцами во вновь создаваемом кондоминиуме, расположенном по улице Выборной Октябрьского района, порядка реализации своих прав по владению, пользованию и в установленных законодательством пределах распоряжению общим имуществом в кондоминиуме, а также для осуществления деятельности по содержанию, сохранению и приращению недвижимости в кондоминиуме, распределения между домовладельцами обязанностей по возмещению соответствующих издержек, для обеспечения надлежащего санитарного и технического состояния общего имущества.

2. Утвердить устав Товарищества собственников жилья «Энергия» в предложенной редакции.

3. Избрать органы управления и контроля из числа будущих домовладельцев в следующем составе:

- Правление:

Гладков Константин Владимирович, паспорт серии X - ЕТ № 741484, выдан 15.07.85 г. ОВД Калининского райисполкома г. Новосибирска, проживающий по адресу: г. Новосибирск, ул. Учительская, д. 24, кв. 50.

Панина Ирина Сергеевна, паспорт серии XIV - ЕТ № 594481, выдан ОВД Октябрьского райисполкома г. Новосибирска 27. 09. 95 г., проживающая по адресу: г. Новосибирск, ул. Героев Революции, д. 107.

Разуваева Екатерина Васильевна, паспорт серии XIV - ЕТ № 550557, выдан ОВД Кировского райисполкома г. Новосибирска 15.02.95 г., проживающая по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 217, кв. 93

- Председатель правления:

Синюкова Лариса Константиновна, паспорт серии XIII - ЮС № 556739, выдан ОВД Чиланзарского райисполкома г. Ташкента 15.04.83 г., проживающая по адресу: г. Новосибирск, ул. Выборная, д. 200.

- Ревизор

Гусейнов Камал Алверди-Оглы, паспорт серии XXI - ЖГ № 362154, выдан ОВД Апшеронского райисполкома Азербайджанской ССР г., проживающий по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 110, кв. 4.

4. Зарегистрировать ТСЖ «Энергия» в установленном законодательством порядке в НГРП.

Голосовали «за» - единогласно по всем вопросам повестки дня.

Председатель собрания

Секретарь собрания



/Синюкова Л.К./

*/Гусейнов Камал
Алверди-Оглы./*

В связи с тем, что Обществом выявлены нарушения законодательства
в области бухгалтерского учета, в частности, не оформлены
документы, подтверждающие факт приема-передачи имущества
на баланс Общества, а также не оформлены документы, подтверждающие
факт оплаты налогов, Обществом принято решение о привлечении
к ответственности виновных лиц, а именно: [Имя Фамилия Имя Отчество]
и [Имя Фамилия Имя Отчество] в соответствии с положениями
ст. 15.29 КоАП РФ.

В связи с тем, что [Имя Фамилия Имя Отчество] и [Имя Фамилия Имя Отчество]
являются виновными в совершении указанных нарушений, Обществом
принято решение о привлечении их к ответственности в соответствии
с положениями ст. 15.29 КоАП РФ.

В соответствии с решением Общества от [Дата] № [Номер] приняты
следующие меры:

1. [Имя Фамилия Имя Отчество] привлечен к ответственности
в соответствии с положениями ст. 15.29 КоАП РФ.

2. [Имя Фамилия Имя Отчество] привлечен к ответственности
в соответствии с положениями ст. 15.29 КоАП РФ.

3. [Имя Фамилия Имя Отчество] привлечен к ответственности
в соответствии с положениями ст. 15.29 КоАП РФ.

4. [Имя Фамилия Имя Отчество] привлечен к ответственности
в соответствии с положениями ст. 15.29 КоАП РФ.

5. [Имя Фамилия Имя Отчество] привлечен к ответственности
в соответствии с положениями ст. 15.29 КоАП РФ.

6. [Имя Фамилия Имя Отчество] привлечен к ответственности
в соответствии с положениями ст. 15.29 КоАП РФ.

2
Простуровано
Прономеровано
Представлено
Сторо



Генеральный директор
[Имя Фамилия Имя Отчество]

Председатель совета директоров
[Имя Фамилия Имя Отчество]